

Отчет управляющей компании ООО УК "Лидер"

перед собственниками дома по адресу: ул. Азина д. 164 Г.

за период с 01 января 2016 г. по 31 декабря 2016 г.

Площадь жилых помещений в доме 47,5 кв.м.
в том числе в собственности муниципального образования _____ кв.м.

Площадь нежилых помещений _____ кв.м.

Переплата (задолженность) на 01.01.16 г.

-870

Доходная часть			Расходная часть		
Направление расходования средств	Начислено	Собрано	Направление расходования средств (выполненные работы)	Подлежит оплате	Оплачено
Жилищные услуги:					
Содержание жилья	5 626	2 953	1.см. Приложение "Работы, выполнен. за период с 01.01.16 по 31.12.16	3 583	3 583
			2.банк.1,5%	60	60
Вывоз ТБО, ЖБО	0	0	по актам выполненных работ	0	0
Вывоз ТБО (РДС)	0	0		0	0
Содержание спец.счет КР	0	0		0	0
Итого по жилищным услугам	5 626	2 953		3 643	3 643
Коммунальные услуги:					
Отопление	0	0		0	0
					0
					0
Холодное водоснабжение	0	0		0	0
Водоотведение	0	0		0	0
ГВС	0	0			0
Электроснабжение (в т.ч МОП)	0	0		0	0
Итого по коммунальным услугам	0	0		0	0
итого по жилищным и коммунальным услугам	5 626	2 953		3 643	3 643
пени	1 996	1 047			
ВСЕГО по жилищными коммунальным услугам	7 622	4 000		3 643	3 643
Сумма переплаты (задолженности)					357
процент оплаты арендаторы		52,48			
		0			
всего сумма переплаты (задолженности) на 01.01.2017 г.					-513

Директор



И.Б.Красик

**виды работ, выполненных за счет содержания ОИ МД
ул.Азина д.164г**

период с 01 января 2016 г. по 31 декабря 2016г. г.

Площадь помещений в доме: 47,5

всего сумма переплаты (задолженности) на 01.01.2016 год.

-870

период	виды работ	Стоимость работ,услуг (руб)
январь	управление многоквартирным домом 47,5 кв.м.*2,38 руб/мес.	113,05
	Распечатка фин.-лицевых счетов 2 шт*15,75 руб/мес	31,5
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 2 *10,07)	20,14
	Аварийно-диспетчерская служба (47,5*0,92)	44
февраль	управление многоквартирным домом 47,5 кв.м.*2,38 руб/мес.	113,05
	Распечатка фин.-лицевых счетов 2 шт*15,75 руб/мес	31,5
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 2 *10,07)	20,14
	Аварийно-диспетчерская служба (47,5*0,92)	44
март	управление многоквартирным домом 47,5 кв.м.*2,38 руб/мес.	113,05
	Распечатка фин.-лицевых счетов 2 шт*15,75 руб/мес	31,5
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 2 *10,07)	20,14
	Аварийно-диспетчерская служба (47,5*0,92)	44
апрель	управление многоквартирным домом 47,5 кв.м.*2,98 руб/мес.	141,55
	Распечатка фин.-лицевых счетов 2 шт*15,75 руб/мес	31,5
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 2 *10,07)	20,14
	Аварийно-диспетчерская служба (47,5*0,92)	44
май	управление многоквартирным домом 47,5 кв.м.*2,98 руб/мес.	141,55
	Распечатка фин.-лицевых счетов 2 шт*15,75 руб/мес	31,5
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 2 *10,07)	20,14
	Аварийно-диспетчерская служба (47,5*0,92)	44
	Размещение информации на сайтах	29
июнь	управление многоквартирным домом 47,5 кв.м.*2,98 руб/мес.	141,55
	Распечатка фин.-лицевых счетов 2 шт*15,75 руб/мес	31,5
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 2 *10,07)	20,14
	Аварийно-диспетчерская служба (47,5*0,92)	44
	Размещение информации на сайтах	29
июль	управление многоквартирным домом 47,5 кв.м.*2,98 руб/мес.	141,55
	Распечатка фин.-лицевых счетов 2 шт*15,75 руб/мес	31,5
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 2 *10,07)	20,14
	Аварийно-диспетчерская служба (47,5*0,92)	44
	Размещение информации на сайтах	29
август	управление многоквартирным домом 47,5 кв.м.*2,98 руб/мес.	141,55
	Распечатка фин.-лицевых счетов 2 шт*15,75 руб/мес	31,5
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 2 *10,07)	20,14
	Аварийно-диспетчерская служба (47,5*0,92)	44
	Размещение информации на сайтах	29

сентябрь	управление многоквартирным домом 47,5 кв.м.*2,98 руб/мес.	141,55
	Распечатка фин.-лицевых счетов 2 шт*15,75 руб/мес	31,5
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 2 *10,07)	20,14
	Аварийно-диспетчерская служба (47,5*0,92)	44
	Паспорт готовности на жилой дом	590
	Размещение информации на сайтах	29
октябрь	управление многоквартирным домом 47,5 кв.м.*2,98 руб/мес.	141,55
	Распечатка фин.-лицевых счетов 2 шт*15,75 руб/мес	31,5
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 2 *10,07)	20,14
	Аварийно-диспетчерская служба (47,5*0,92)	44
	Размещение информации на сайтах	29
ноябрь	управление многоквартирным домом 47,5 кв.м.*2,98 руб/мес.	141,55
	Распечатка фин.-лицевых счетов 2 шт*15,75 руб/мес	31,5
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 2 *10,07)	20,14
	Аварийно-диспетчерская служба (47,5*0,92)	44
	Размещение информации на сайтах	29
декабрь	управление многоквартирным домом 47,5 кв.м.*2,98 руб/мес.	141,55
	Распечатка фин.-лицевых счетов 2 шт*15,75 руб/мес	31,5
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 2 *10,07)	20,14
	Аварийно-диспетчерская служба (47,5*0,92)	44
	Размещение информации на сайтах	29
Итого:		3 583